



Héritant d'un territoire fortement marqué par une intense activité industrielle d'excellence depuis le XIX<sup>e</sup> siècle et située dans un réseau concurrentiel de capitales et de métropoles étrangères, comment Lille Métropole (Lille, Roubaix, Tourcoing) a-t-elle pu (re)faire la ville ? Dès les années quatre-vingt-dix, celle-ci a opté pour un renouvellement urbain sans effet de *tabula rasa*, où l'innovation et l'attention portée à un fort patrimoine architectural et paysager se sont conjuguées pour développer une stratégie urbaine novatrice tirant parti de projets ambitieux : tunnel sous la Manche, TGV nord-ouest européen, Euralille et, aujourd'hui, l'Eurométropole transfrontalière.

Cet ouvrage rend compte d'une telle métamorphose et étudie les thèmes majeurs sous-jacents : utilisation et valorisation du domaine industriel, positionnement par rapport aux autres proches pôles urbains, prise en compte de l'activité industrielle actuelle, articulation des grands projets urbains avec les différents niveaux des infrastructures de transport public. Lille est un véritable laboratoire du développement local, métropole originale en course dans la compétition européenne.

Ce livre est le troisième d'une série d'ouvrages spécifiques à chacune des villes ayant participé au programme Popsu (Plate-forme d'observation des projets et stratégies urbaines).

Sous la direction de :  
Didier PARIS et Dominique MONS

Textes de : Elsa Escudié, Isabelle Estienne, Marie-Thérèse Grégoris, Christine Liefoghe, Philippe Louquet, Catherine Martos, Philippe Menerault, Dominique Mons, Didier Paris, Maryvonne Prévot, Frank Vermandel.

NANTES  
BORDEAUX  
LILLE  
LYON  
MONTPELLIER  
MARSEILLE  
TOULOUSE

LABORATOIRE DU RENOUVEAU URBAIN

LILLE MÉTROPOLE

Parenthèses

LILLE  
MÉTROPOLE

LABORATOIRE  
DU  
RENOUVEAU  
URBAIN

Sous la direction de  
Didier Paris et Dominique Mons

Parenthèses

collection la ville en train de se faire

LILLE MÉTROPOLE  
ÉDITIONS PARENTHÈSES  
ISBN 978-2-96364-223-8  
22 €



Jeunes de l'équipe  
pour  
le développement durable  
de la ville

PUCA

pour  
l'urbanisme  
la construction  
l'architecture



Le Plan des Projets Architecturaux et Urbains  
d'urbanisme

Lille Métropole  
COMMUNAUTÉ URBAINE



# SOMMAIRE

269

AVANT-PROPOS	10		
<b>INTRODUCTION</b>	12		
DOMINIQUE MONS, DIDIER PARIS			
<hr/>			
<b>LES FONDEMENTS DE LA STRATÉGIE LILLOISE</b>	21		
<hr/>			
<b>INTRODUCTION</b>	22		
<b>DISCOURS ET ACTEURS :</b>			
<b>LES RESSORTS DE LA DYNAMIQUE MÉTROPOLITAINE</b>	24		
DIDIER PARIS			
<b>ÉCONOMIE ET ATTRACTIVITÉ : UNE NOUVELLE PRODUCTION URBAINE</b>	48		
DIDIER PARIS, CHRISTINE LIEFOOGHE, ISABELLE ESTIENNE			
<b>DYNAMIQUES CULTURELLES,</b>			
<b>MÉTROPOLISATION ET RENOUVELLEMENT URBAIN</b>	74		
ISABELLE ESTIENNE, MARIE-THÉRÈSE GRÉGORIS			
<b>GARES FERROVIAIRES ET PROJETS MÉTROPOLITAINS :</b>			
<b>UNE VILLE EN MUTATION</b>	100		
PHILIPPE MENERAULT			
<hr/>			
<b>DYNAMIQUE DE PROJETS ET MUTATIONS URBAINES</b>	123		
<hr/>			
<b>INTRODUCTION</b>	124		
<b>LES FORMES DE RENOUVELLEMENT URBAIN</b>			
<b>DANS LA VILLE DE TRADITION INDUSTRIELLE</b>	126		
DOMINIQUE MONS			
<b>ROUBAIX : PROJET URBAIN DE LA VILLE RENOUVELÉE</b>	158		
PHILIPPE LOUGUET, ELSA ESCUDIÉ			
		<b>EURALILLE 2 : CONTEXTE ET ENJEUX,</b>	
		<b>INNOVATION, PROGRAMMES ET FORMES URBAINES</b>	182
		FRANK VERMANDEL, MARYVONNE PRÉVOT	
		<b>AIRE MÉTROPOLITAINE ET EUROMÉTROPOLE :</b>	
		<b>LA CONSTRUCTION DE NOUVEAUX TERRITOIRES DE PROJETS</b>	208
		DIDIER PARIS	
		<hr/>	
		<b>LILLE, UNE MÉTROPOLE DE L'EUROPE DU NORD-OUEST</b>	226
		DOMINIQUE MONS, DIDIER PARIS	
		<hr/>	
		<b>ANNEXES</b>	235
		<hr/>	
		<b>TERRITOIRES DE PROJET</b>	236
		<hr/>	
		Bibliographie	259
		Les auteurs	265
		Liste des acronymes	266

